



Beni culturali con vincolo diretto: artt. 10 e 11

1 - Castello di Montedondone (rudere) - D.M. 14/07/19
2 - Chiesa quattrocentesca Madonna di Montu - D.M. 0
3 - Oratorio della Madonna del Pontasso - D.M. 14/01/11
4 - Palazzo Negroto Cambiaso - D.M. 08/02/1997

Immobili assoggettati a prescrizione di tutela Automatica: Art. 12

5 - Municipio
6 - Ex Scuole elementari
7 - Edificio ex S.O.A.M.S.
8 - Cimitero in Codevilla
9 - Cimitero in Mondondone
10 - Chiesa Parrocchiale di Codevilla "San Bernardo aba
11 - Chiesa Parrocchiale di Mondondone "San Bartolomeo
12 - Chiesa in frazione Piana

Beni Paesaggistici - Parte III, Titolo I, Capo II del D.Lgs 42/2004 e s.m.i.

Acque pubbliche - art. 142, comma 1, lettera c)

Fascia di 150 m delle acque pubbliche - art. 142, comma 1, lettera c)

Boschi - art. 142, comma 1, lettera g)

Zone di interesse archeologico - areali di rischio - art. 142, comma 1, lettera m)

Aree soggette a tutela idrogeologica - R.D. 3267/23

Aree a Vincolo Idrogeologico

Fasce relative al reticolo idrografico - R.D. 523/04

Reticolo idrico principale - RIP

Rio Brignolo (codice PV023)
Rio Fossagazzo (codice PV024)
Torrente Luria (codice PV025)

Reticolo idrico minore di competenza comunale - RIM

C001 - Rio Brignolo (n. 58 acque pubbliche)
C002 - Torrente Luria (n. 61 acque pubbliche)
C003 - Fosso Strazzana (n. 62 acque pubbliche)
C004 - Torrente Corbello
C005 - Rio Riarone

Altri vincoli sovraordinati

Vincolo Cimiteriale (art. 338 del R.D. 1265/1934)

Zona di tutela assoluta ZTA dei pozzi idropotabili (art. 94 comma 3 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.)

Zona di rispetto ZR dei pozzi idropotabili (art. 94 comma 6 del D.Lgs 152/2006 e s.m.i.)

Fascia di rispetto del depuratore (sito in Comune di Torrazza Coste - D.M. LL.PP. 04/02/1977)

Fascia rispetto stradale (D.P.R. 495/1992, artt. 26 e 28)

Fascia rispetto stradale della viabilità in progetto (D.P.R. 495/1992, artt. 26 e 28)

Aree ed ambiti sottoposti a tutela dal piano territoriale regionale - P.T.R.

Gessi di Garlazzolo (art. 22 - NTA PPR)

Ambito di valorizzazione dell'Appennino (art. 22 c7 - NTA PPR)

Tracciati guida paesaggistici (art. 26 - NTA PPR)

Greenway Milano-Varzi

Sentiero del Giubileo

Via Postumia

Beni ed immobili soggetti a tutela in base al P.T.C.P.

Riqualificazione sede stradale (art. 27 NTA PTCP)

Specchi d'acqua (art. 32, c. 15-19 NTA PTCP - perimetro derivato da DBT predisposto da Comunità montana)

Centri e Nuclei Storici (art. 32, c. 67-75 NTA PTCP)

Aree di consolidamento dei caratteri naturalistici (art. 33, c. 1-14 NTA PTCP)

Corridoi ecologici (art. 33, c. 22-25 NTA PTCP)

Aree di consolidamento delle attività agricole e dei caratteri connotativi (art. 33, c. 32-34 NTA PTCP)

Percorsi di fruizione panoramica ed ambientale (art. 33, c. 38-45 NTA PTCP)

Istituti faunistici venatori: zone di ripopolamento e cattura

Altre informazioni riportate

Confine comunale

Il Sindaco

Geom. Paolo Marchesotti

Il Segretario Comunale

Dott. Giovanni Genco

l'Assessore all'Urbanistica

Arch. Cristina Brambati

Il Responsabile del procedimento

Geom. Massimo Picchi

Progetto

mBosi Territorio+Architettura srl

società di ingegneria

oice

Assessorato

Avcp

Accreditata

Via Ermanno Gabettu, 33 - 27058 Voghera (PV)
Tel. 0383.42248 - Fax 0383.363026 - E-mail: mbois@netnet.it - PEC: mbois@pec.it
C.F. - P.I. - N. Reg. Imp. di Pavia 02086730183 - REA C.O.I.A.A. di Pavia n. 357059

Amm. unico: Dott. in Arch. Marco Bosi

Tecnici

Dott. in Arch. Marco Bosi

Arch. Linda Pizzocaro

Delibera Consiliare di adozione n° 4 del 29/04/2013

Publicato dal 22/05/2013 al 20/06/2013

Delibera Consiliare di approvazione n° del/...../.....

Comune di

CODEVILLA

Provincia di Pavia

PGT

TITOLO

PIANO DELLE REGOLE

Art. 10 bis Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 - Legge per il governo del territorio

OGGETTO

VINCOLI SOVRAORDINATI

MODIFICATO A SEGUITO ACCOGLIMENTO DELLE OSSERVAZIONI E DEI PARERI PERVENUTI

DATA

DICEMBRE 2012

ASG. OTTOBRE 2013

SCALA

1:10.000

TAVOLA

PdR 01